

Öffentliche Bekanntmachung Bodenrichtwerte für die Gemeinde Mietingen

zum 31.12.2020

Der Gutachterausschuss für die Ermittlung von Grundstückswerten hat gemäß § 196 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 12 der Gutachterausschussverordnung (GAVO) in seiner Sitzung vom 26.11.2020 die Bodenrichtwerte für die Gemeinde Mietingen festgelegt. Die Quadratmeterpreise für baureifes, unbebautes Land einschließlich Erschließungskosten betragen in den nachfolgenden Gebieten:

Zone Nr.	Gebiet	Bodenrichtwert in €
Mietingen Zone 1	Alte Mühle, Amannsberg, Laupheimer Straße, Eschle	77,00
Mietingen Zone 2	Schwertsheftweg, Schwertsheftweg-Lochgasse, Lange Grube	88,00
Mietingen Zone 3	Wasserfall	99,00
Mietingen Zone 4	Ortslage	66,00
Mietingen Zone 5	Gewerbegebiete Uttel und Kapellenäcker	44,00
Mietingen Zone 6	Essenbrühl	93,00
Baltringen Zone 1	Auf dem Grund I-V, Holl I	77,00
Baltringen Zone 2	In der Au	73,00
Baltringen Zone 3	Hinter den Gärten II-Kreuzäcker, Höll II, Kreuzäcker I, Kreuzäcker II	93,00
Baltringen Zone 4	Ortslage	63,00
Baltringen Zone 5	Schemmerberger Straße, Mühlhalde I, Hornberg	37,00
Walpertshofen Zone 1	An der Mietinger Straße	71,00
Walpertshofen Zone 2	Beim Käppele	81,00
Walpertshofen Zone 3	Ortslage, MD Gewerbegebiet Steige	59,00
Walpertshofen Zone 4	GE Gewerbegebiet Steige I	40,00
Walpertshofen Zone 5	Mergelgrube	91,00
Walpertshofen Zone 6	Gewerbegebiet Steige II	46,00
Walpertshofen Zone 7	Fuchshalde	118,00
Bauerwartungsland in allen 3 Ortsteilen		18,00
Grünland		2,70
Ackerland		5,40
Unland		0,60
Wald (ohne Holzbestand)		0,80

Die ermittelten Bodenrichtwerte werden gemäß § 196 Abs. 3 BauGB in Verbindung mit § 12 Abs. 3 GAVO öffentlich bekannt gemacht. Auskünfte über die Bodenrichtwerte erteilt die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses, Bürgermeisteramt Mietingen, Frau Mäschele, Hauptstraße 8, 88487 Mietingen, Tel.: 07392/9720-23 (ab 1. Januar 2021: Geschäftsstelle des Gutachterausschusses bei der Stadt Laupheim).

Für die Richtigkeit:
Mietingen, 26.11.2020

Peter Seifert, Vorsitzender des Gutachterausschusses