

Baugebiet "Kreuzäcker 1. Bauabschnitt" Bebauungsplan Lageplan M.=1:500

I. Zeichnerische Festsetzungen

- WA** Allgemeines Wohngebiet
- 0.4 Grundflächenzahl (GRZ) als Höchstmaß
- II Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
- o offene Bauweise
- EFH max. Erdgeschoßfußbodenhöhe
- Baugrenze
- öffentliche Verkehrsfläche } Die Aufteilung und Gestaltung der Verkehrsflächen ist unverbindlich und nicht Gegenstand der Festsetzung
- öffentlicher Fußweg/Gehweg }
- Pflanzgebot für Baum
- private Grünfläche mit Pflanzgebot
- Sichtflächen
- gepl. Aufschüttungen und Abgrabungen zur Herstellung der Verkehrsflächen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

II. Sonstige Zeichnerische Festsetzungen und Darstellungen

Sonstige zeichnerische Darstellungen (unverbindlich)

- vorgeschlagene Grundstücksparzellierung

Füllschema der Nutzungsschablone

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	-
Bauweise	-
max. Gebäudehöhe	-

Ausgefertigt:
Mietingen, den

Gefertigt:
Riedlingen, den 05. 11. 2012

F U N K
INGENIEURBÜRO
Konrad-Manop-Str. 25
88499 Riedlingen
Tel 07371/1800-0
Fax 07371/1800-10

Hochdorfer, Bürgermeister

